



ID:99996 - Ebanos

\$43,000,000 MXN



Cynthia Cantú

Celular: (81) 8029-3076

cynthia.cantu@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Ebanos
Zona: Carretera Nacional

Descripción de la propiedad

Recámaras: 4
Baños: 5
Medios Baños: 5
Plantas: 2
Estacionamiento: 4
Antigüedad:

Terreno: 1627 Mts²
Construcción: 876 mts²
Frente: 40 Mts
Fondo: 40 Mts

Detalle

Espectacular casa en exclusivo fraccionamiento nuevo en carretera nacional, junto a campo de Golf Valle Alto y Las Estancias. Vistas espectaculares y zona de alta Plusvalía. Planta Baja: Cochera techada para 4 autos, recibidor, medio baño de visitas, oficina con entrada independiente y medio baño, cuarto de visitas con baño completo y closet, sala, comedor, cocina, estancia de tele, lavandería, cuarto de servicio con entrada independiente. Todas las áreas cuentan con espectacular vista al jardín y las montañas. Jardín de 400 m2, área de asador, amplio sport bar con 2 medios baños, alberca con cascada y caldera, baño completo y medio baño adicional en área de alberca, entrada independiente al jardín desde la cochera. Planta Alta: 3 recámaras con baño y vestidor cada una, la principal con terraza, estancia familiar con terraza, gimnasio. La casa se vende totalmente amueblada, cuenta con acabados de lujo en todas sus áreas, pisos de mármol, aire acondicionado inverter seccionado, iluminación LED, circuito cerrado, ventanas duovent alemanas, sistema de riego, muebles empotrados de madera (opción a vender sin amueblar).

Características

- | | | |
|----------------------|-------------|-----------------|
| ● Amueblado | ● Seguridad | ● Alberca |
| ● Jardín | ● Gimnasio | ● Clima central |
| ● Teléfono | ● Cable TV | ● Calefacción |
| ● Cuarto de servicio | ● Terraza | ● Boiler |
| ● A/C | ● Gas | ● Luz |
| ● Agua | ● Cocina | ● Estufa |
| ● Alarma | ● Cisterna | ● Asadores |
| ● Bodega | ● Mascotas | ● Equipado |

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mxwww.gvia.mxwww.gvia.mx