**ID:99894 - Privadas de la Fuente**

$4,000,000 MXN



**Claudia Ramos**
Celular: 8113742972
claudia.ramos@gvia.mx

*Venta de Casa*

## Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León
**Municipio:** Monterrey
**Colonia:** Privadas de la Fuente Residencial
**Zona:** Carretera Nacional

## Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3
**Baños:** 4
**Medios Baños:** 1
**Plantas:** 2
**Estacionamiento:** 2
**Antiguedad:**

**Terreno:** 141 Mts$^2$
**Construcción:** 212 mts$^2$
**Frente:** 12 Mts
**Fondo:** 11 Mts

## Detalle

Casa en privada con cochera doble con bodega, pasillo lateral, recibidor, sala, comedor, cocina, cuarto de lavado, cuarto de servicio con entrada independiente y baño completo, patio trasero. Planta alta: estancia de televisión, 3 recamaras cada una con baño completo y closet, principal con cuarto vestidor y área de lectura. Area común. Seguridad 24/7 Servicios subterráneos (no cables exteriores) Todos los servicios en la avenida del fraccionamiento. A tres minutos de Centro comercial Esfera, Pueblo Serena, HEB, Soriana, Colegios, Hospital Cristus Muguerza

## Características

- Seguridad
- Jardín
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Bodega
- Mascotas

Otros:



















**Grupo Via Inmuebles**
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx