



ID:99834 - Torre Avanta Gardens

\$118,100 MXN



Catalina Garza Treviño

Celular: (81) 1165-0444

catalina.garza@gvia.mx

Renta de Oficina

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: San Pedro Garza García

Colonia: Del Valle

Zona: Valle

Descripción de la propiedad

Recámaras: 0

Baños: 0

Medios Baños: 4

Plantas: 0

Estacionamiento: 17

Antigüedad:

Terreno: 311 Mts²Construcción: 311 mts²

Frente: 0 Mts

Fondo: 0 Mts

Detalle

Oficina en exclusiva Torre Corporativa con espectaculares vistas a la montaña El Cerro de la Silla y Chipinque ubicada en el piso 5. Se entrega en Obra Gris y se considera tiempo de gracia para adecuar de acuerdo a las necesidades. Cuenta con 4 baños, 2 para mujeres y 2 para hombres áreas comunes dentro del piso. Y un área de comedor entre sótanos. Haz negocios en la mejor ubicación con toda la comodidad que quieres, la plaza cuenta con áreas comunes, Gym Smart Fit con un costo de \$300 pesos para empleados, restaurantes como Panem, Starbucks, Chilis, entre otros. 17 cajones de estacionamiento. Vigilancia 24 horas Lobby con recepción y sala de espera climatizada Control de acceso con tarjeta 3 Elevadores para tu mayor comodidad Área de Drop Off Roof Garden para uso de empleados, comida, entre otros. Renta mensual: \$380 M2 + IVA + mantenimiento \$60 M2 311 M2 + Área privativa de 256 M2

Características

- Recepción
- Seguridad
- Jardín
- Elevador
- Gimnasio
- Clima central
- Teléfono
- Calefacción
- Terraza
- A/C
- Luz
- Agua
- Cocina
- Alarma
- Sótano

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mxwww.gvia.mx