



**ID:99460 - Sierra Alta 1era. Etapa**  
**\$22,900,000 MXN**



**Any Gonzalez Garza**  
 Celular: (81) 2014-8034  
[any.gonzalez@gvia.mx](mailto:any.gonzalez@gvia.mx)

**Venta de Casa**

**Dirección de la Propiedad**

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Sierra Alta  
**Zona:** Carretera Nacional

**Descripción de la propiedad**

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 807 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 4                            **Construcción:** 800 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 4                **Frente:** 20 Mts  
**Plantas:** 3                          **Fondo:** 40 Mts  
**Estacionamiento:** 3  
**Antigüedad:**

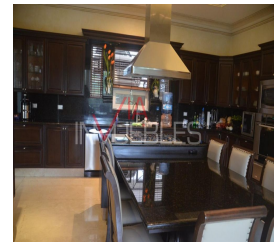
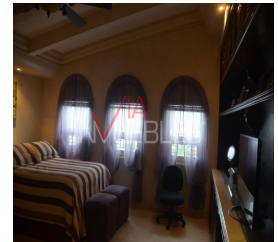
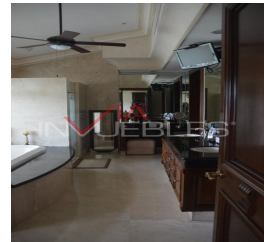
**Detalle**

RESIDENCIA DE LUJO EN SIERRA ALTA , AMPLIAS AREAS SOCIALES Y TERRAZAS CON BALCONES Y VENTANALES ALEMANES, CON INCREIBLES VISTAS A LA SIERRA . CUPULAS PINTADAS AL PINCEL, VIGAS DE MADERA HERRERIA Y PLAFONES DE DISEÑO, PLACAS DE MARMOL ESPAÑOL EN PISOS, MOLDURAS Y COLUMNAS DE CANTERA EN AREAS SOCIALES. VESTIBULO, SALA, COMEDOR, BAR, COCINA EQUIPADA Y MEDIO BAÑO DE VISITAS, TERRAZA DESAYUNADOR CON VISTA AL JARDIN . 3 RECAMARAS CADA UNA CON BAÑO VESTIDOR, PRINCIPAL CON JACUZZI, CLOSET 100% DE MADERA , LAVABOS DE GRANITO. SALA DE TELEVISION, ESTUDIO, GIMNASIO, LAVANDERIA, CUARTO DE SERVICIO Y BODEGA. HERMOSO JARDIN CON ALBERCA, PALAPA CON ASADOR Y BAÑOS. COCHERA PARA 3 CARROS, SUBESTACION ELECTRICA, CLIMA.

**Características**

- Recepción
- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Elevador
- Gimnasio
- Clima central
- Teléfono
- Cable TV
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Cisterna
- Asadores
- Bodega
- Equipado

Otros: 4 Bodegas, Obra de Arte de un sólo Autor



**Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)