



ID:98781 - Calzada Del Valle

\$16,500,000 MXN



Alejandra Chavez

Celular: (81) 1788-4236

[ale.chavez@gvia.mx](mailto:ale.chavez@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Del Valle  
**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4  
**Baños:** 3  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 6  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 525 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 668 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 17 Mts  
**Fondo:** 30 Mts

### Detalle

Residencia para remodelar o derrumbar, en la inmejorable zona comercial de valle, sobre la calle de los Ríos. A una cuadra de calzada del valle. A pocos mts de puente atirantado, Humberto lobo, pegada a super vías alternas como Morones Prieto. Cuenta con gran jardín. TAMBIEN EN RENTA EN 40,000. Casa para mozos y un departamento que puede adaptarse como oficina. Así como un amplia area para negocio, cochera para seis autos compactos o para casa habitación con excelentes áreas familiar y social. Cuenta con cocina integral y habitación en planta baja.

### Características

- Recepción
- Jardín
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Cisterna
- Bodega

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

