



ID:98558 - Los Soles

\$70,500 MXN



Alejandra Franco

Celular: (81) 1761-5038

ale.franco@gvia.mx

Renta de Oficina

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: San Pedro Garza García
Colonia: Zona Loma Larga Oriente
Zona: Valle

Descripción de la propiedad

Recámaras: 14 **Terreno:** 0 Mts²
Baños: 0 **Construcción:** 324 mts²
Medios Baños: 0 **Frente:** 0 Mts
Plantas: 1 **Fondo:** 0 Mts
Estacionamiento: 8
Antigüedad:

Detalle

Oficinas con inigualable ubicación, fácil acceso; vista panorámica. Sobre importantes avenidas de San Pedro Garza García. La oficina cuenta con Recepción, catorce privados, una sala de juntas, un área común de telemarketing, dos áreas de archivo, bodega, site, cocineta y clima central. Puerta con clave de acceso. Suministro de agua y drenaje para sanitarios privados. Opción a rentarse amueblada o sin muebles. Está incluido el consumo de Aire Acondicionado. Incluye Ocho cajones de estacionamiento con opción a rentar los necesarios a \$1,300 cada uno más IVA. Bodegas disponibles en renta hasta de 75 m². El edificio cuenta con sala de juntas para 20 personas, haciendo previa reservación en administración. Cada nivel de piso con baños para damas y caballeros. Mantenimiento de \$71.50 por metro cuadrado, mantenimiento de estacionamiento \$350.00 por cajón de estacionamiento. Bodegas disponibles en renta hasta de 75 m². El condominio está dividido por Cuatro Naves, en cada nave con oficinas, baños comunes, cuenta además con servicio médico, papelería, dos cafeterías y tienda Oxxo, con un auditorio, tres comedores, un salón de juntas, los cuales pueden ser utilizados por cualquier condominio. Estacionamiento: cuenta con 817 entre ellos se encuentran, Cajones Privados, Cajones para Pensiones y para visitantes.

Características

- Recepción ● Amueblado ● Seguridad
- Elevador ● Clima central ● Calefacción
- Terraza ● A/C ● Luz
- Agua ● Cocina ● Portón eléctrico
- Alarma ● Cisterna ● Semi Amueblado
- Bodega ● Equipado ● Sótano

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mxwww.gvia.mxwww.gvia.mx