



ID:98217 - Churubusco

\$3,900,000 MXN



Elizabeth Saldaña

Celular: (81) 8018-0358

[elizabeth.s@gvia.mx](mailto:elizabeth.s@gvia.mx)

## Venta de Bodegas y Naves Industriales

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Del Vidrio  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 211 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 0                            **Construcción:** 341 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 2                **Frente:** 10 Mts  
**Plantas:** 2                         **Fondo:** 20 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Excelente bodega en venta oportunidad muy céntrica acceso a todas las vialidades principales, uso de suelo industrial, se encuentra en excelentes condiciones, amplia área de almacén con tapanco, excelente altura, cuenta con amplias oficinas en segundo nivel y recepción equipadas con climas y buena iluminación, así como 3 medios baños. Cortina para acceso de camión de 3 1/2 toneladas. Cuenta con 3 lugares de estacionamiento ubicados en la entrada de la bodega y sobre la calle.

### Características

- Recepción    ● Minisplit    ● Teléfono
- A/C            ● Luz            ● Agua
- Alarma        ● Bodega      ● Equipado

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

