ID:122417 - Av. Pablo Livas

$6,500,000 MXN

María Esthela Cepeda Medina
Celular: (81) 8280-7785
Whatsapp: (81) 8280-7785
mesthela.cepeda.gvia@gmail.com

Venta de Local Comercial

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Guadalupe
Colonia: 15 de Mayo
Zona: Guadalupe

Descripción de la propiedad

Recámaras: 0
Baños: 0
Medios Baños: 0
Plantas: 0
Estacionamiento: 0
Antiguedad: 0

Terreno: 174 Mts^2
Construcción: 169 mts^2
Frente: 8 Mts
Fondo: 20 Mts

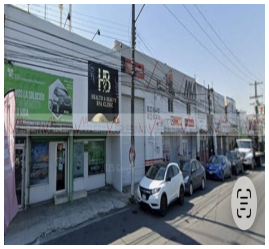
Detalle

Oportunidad para inversionista, propiedades locales con rentas activas en Guadalupe N.L. Son dos locales, uno en planta baja y otro en planta alta. Con preparación para 2 baños arriba y 2 abajo.Actualmente solo 1 arriba y 1 abajo. Ubicación estratégica sobre Av. Pablo Livas, con contratos de arrendamiento vigentes, inversión estable y rentable, retorno seguro y flujo constante. Terreno 174mts, construcción 169mts, patio 89mts, Sobre avenida principal con alto movimiento de tránsito vehicular,

Características

- Recepción
- Seguridad
- Minisplit
- Luz
- Agua

Otros:



Grupo Via Inmuebles
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx