**ID:122297 - Roma**

$35,000 MXN

**Valeria García Guerrero**
Celular: (81) 1042-7526
Whatsapp: (81) 1042-7526
valeria.garciag.gvia@gmail.com

# *Renta de Local Comercial*

## Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León
**Municipio:** Monterrey
**Colonia:** Roma
**Zona:** Contry

## Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0
**Baños:** 0
**Medios Baños:** 2
**Plantas:** 0
**Estacionamiento:** 0
**Antiguedad:** 15

**Terreno:** 147 Mts$^2$
**Construcción:** 147 mts$^2$
**Frente:** 13 Mts
**Fondo:** 11 Mts

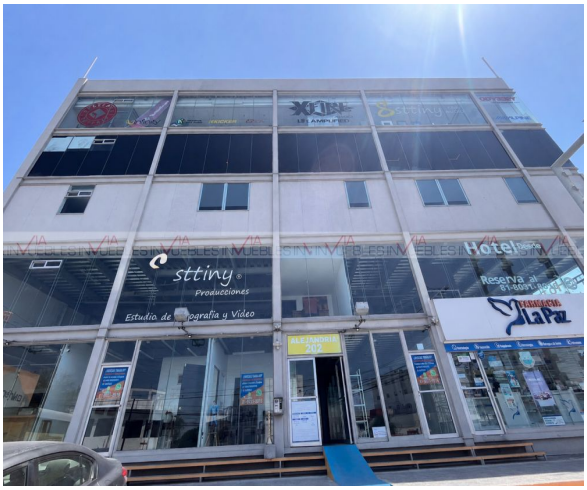
## Detalle

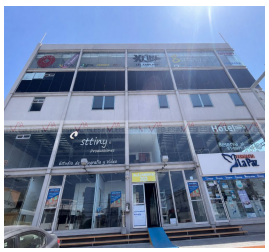
Haz crecer tu negocio en este amplio local de 147 m². Ubicado en 1er piso del edificio, con acceso desde elevador o escaleras. Cuenta con oficina privada, 2 medios baños, área para bodega y un espacio abierto que brinda gran versatilidad para diferentes giros comerciales. Su excelente distribución permite aprovechar cada metro para ofrecer una mejor experiencia a tus clientes. Cámaras de vigilancia 24/7 Cisterna de 5000 Litros Espacio de estacionamiento a nivel de calle. Contratos mínimo de 1 año Poliza Juridica

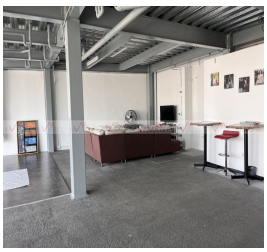
## Características

- Seguridad
- Elevador
- Luz
- Agua
- Cisterna
- Bodega
- Sótano

Otros:







**Grupo Via Inmuebles**
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx