ID:122290 - Peninsula

$7,800,000 MXN

Susana Bojórquez Félix
Celular: (81) 1907-9406
Whatsapp: (81) 1907-9406
susana.bojorquezf.gvia@gmail.com

Venta de Casa

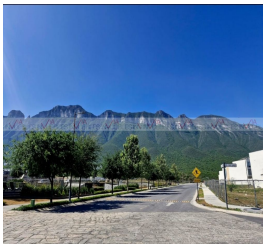
Dirección de la Propiedad

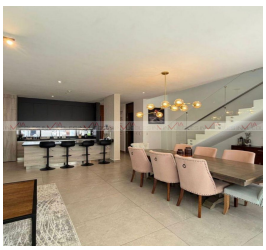
Estado: Nuevo León
Municipio: García
Colonia: Península
Zona: García

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3
Baños: 4
Medios Baños: 1
Plantas: 3
Estacionamiento: 2
Antiguedad: 5

Terreno: 153 Mts^2
Construcción: 351 mts^2
Frente: 9 Mts
Fondo: 17 Mts





Detalle

Hermosa residencia de 3 niveles ubicada en una exclusiva privada con seguridad 24/7, diseñada para brindar confort, funcionalidad y una excelente calidad de vida. La privada ofrece extraordinarias amenidades para disfrutar en familia, entre las que destacan: casa club, salones para eventos, gimnasio, alberca, terraza y área de asadores, cancha de fútbol, juegos infantiles, andadores para caminar y un hermoso lago, creando un entorno ideal para el descanso y la convivencia. En la planta baja encontrarás cochera para dos autos, medio baño para visitas, amplia cocina, sala y comedor con un concepto abierto que conecta de manera armoniosa con el patio trasero, brindando una excelente iluminación natural. La segunda planta cuenta con tres recámaras. La recámara principal dispone de un amplio vestidor y baño privado con doble lavabo, mientras que las dos recámaras secundarias cuentan con clóset y baño completo cada una, ofreciendo privacidad y comodidad para toda la familia. El tercer nivel está diseñado como una gran estancia familiar o área social, ideal para reuniones, sala de televisión o cuarto de juegos. Además, cuenta con área de lavandería y una amplia terraza, perfecta para disfrutar de momentos al aire libre. Una propiedad que combina amplitud, excelente distribución y una ubicación privilegiada dentro de una de las mejores privadas de la zona.

Características

- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Gimnasio
- Minisplit
- Terraza
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Alarma
- Asadores
- Equipado

Otros: Climas INVERTER en toda la propiedad, Tinaco, Persianas, Lamparas iluminación, canceles en baÑos y escaleras, 6 paneles solares, camara vigilancia, alarma, extensión barda patio, muebles empotrados.