ID:122207 - Porto Cumbres

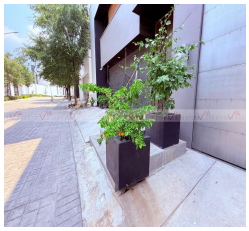
$15,000,000 MXN

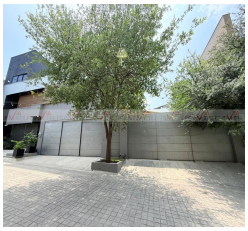
Silvia García Rivas
Celular: (81) 8097-7066
Whatsapp: (81) 8097-7066
silvia.garciar.gvia@gmail.com

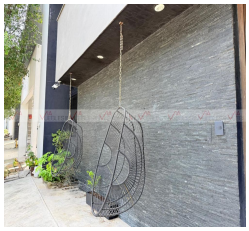
Venta de Casa

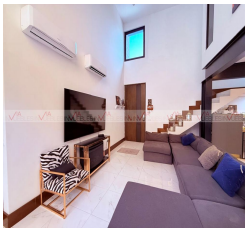
Dirección de la Propiedad

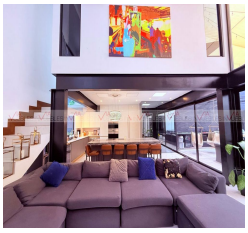
Estado: Nuevo León
Municipio: García
Colonia: Porto Cumbres
Zona: García

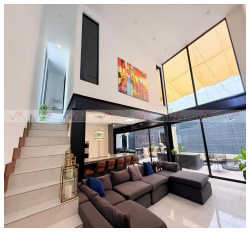












Descripción de la propiedad

Recámaras: 4
Baños: 6
Medios Baños: 2
Plantas: 3
Estacionamiento: 3
Antiguedad: 5

Terreno: 459 Mts^2
Construcción: 484 mts^2
Frente: 27 Mts
Fondo: 17 Mts

Detalle

Hermosa y Grande casa (484 mts) Amueblada y Decorada con terreno de 153 Mts a un lado y con la gran ventaja, (aparte del terreno) de no tener vecinos al frente. Casa de 3 Pisos, en el primero esta la sala comedor y su cocina de Gran tamaño equipada con Horno, cajón caliente y parrilla Wolf y amplio Refrigerador y congelador Sub Zero. También con cava, cafetera Smeg, lavavajillas Asko). Alberca en el patio con carril de nado de 25mts. y patio techado con asador y cubierta de granito y Asador EGG GREEN. Sala y comedor con cubierta de granito. En el segundo nivel se encuentran 3 recamaras con baño completo cada una, y un cuarto que se utiliza como estudio de música. en el 3er piso hay una estancia (pudiera aprovecharse para una cuarta recamara), terraza (completamente techada y protegida) con cubierta de granito, mas cuarto de servicio. y lavandería ampliada y completamente techada. También tiene un gimnasio con su baño completo y un espacio en la terraza para ampliarla a su gusto. De acuerdo a la casa original (Esta fue la casa muestra de la Privada) y aparte una construcción hecha al gusto para tener una cocina mas amplia además esta propiedad ofrece mejoras como el techado de la terraza, la barra del asador con cubierta de granito, la ampliación de la lavandería y su techado, 24 paneles solares, Circuito Cerrado con Cámaras de seguridad, Alberca, Cisterna de 10,000 Lts. Casa Grande TOTALMENTE EQUIPADA! De oportunidad para Conocedores

Características

- Recepción
- Amueblado
- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Gimnasio
- Minisplit
- Teléfono
- Cable TV
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Alarma
- Cisterna
- Semi Amueblado
- Asadores
- Bodega
- Mascotas
- Equipado
- Celdas solares

Otros: Amueblada, Decorada, Alberca, Gimnasio, salon de musica,CC Cámaras y Paneles Solares

Grupo Via Inmuebles
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx