**ID:122151 - Monte Real, Montemorelos**

$1,100,000 MXN

**Dennis Jael Flores Tolentino**
Celular: (81) 1511-6050
Whatsapp: (81) 1511-6050
dennis.florest.gvia@gmail.com

*Venta de Casa*

## Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León
**Municipio:** Montemorelos
**Colonia:** Naranjos
**Zona:** Montemorelos

## Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2
**Baños:** 1
**Medios Baños:** 0
**Plantas:** 1
**Estacionamiento:** 1
**Antiguedad:** 19

**Terreno:** 90 Mts$^2$
**Construcción:** 46 mts²
**Frente:** 6 Mts
**Fondo:** 15 Mts

## Detalle

Casa en venta en Monte Real, Montemorelos, Nuevo León Excelente oportunidad para adquirir una vivienda en una ubicación privilegiada, con acceso rápido a todos los servicios y comercios de la zona. Esta cómoda casa de una planta ofrece espacios funcionales y prácticos, ideal para parejas, familias pequeñas o como inversión para generar ingresos por renta. Características: 2 recámaras 1 baño completo Cochera para 1 automóvil Terreno de 90 m² Construcción de 46 m² Frente de 6 metros Fondo de 15 metros Antigüedad de 19 años Equipamiento: Área de cocina funcional Patio con tallador Espacio para tendedero Protectores en ventanas Puertas mosquiteras en ventanas Servicios de agua y luz Terreno plano Ubicada en la colonia Monte Real, esta propiedad se encuentra cerca de escuelas, tiendas de conveniencia, transporte público y otros servicios esenciales, brindando comodidad y una excelente calidad de vida. Agenda tu cita y conoce esta excelente opción de compra.

## Características

- Gas
- Luz
- Agua

Otros: Con protectores

**Grupo Via Inmuebles**
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx