ID:122107 - Grand Park, Escobedo

$542,800 MXN

Dinorah Balderas
Celular: (81) 8396-1503
Whatsapp: (81) 8396-1503
dinorah.balderas.gvia@gmail.com

Renta de Bodegas y Naves Industriales

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: General Escobedo
Colonia: Gloria Mendiola
Zona: Escobedo

Descripción de la propiedad

Recámaras: 0
Baños: 0
Medios Baños: 0
Plantas: 0
Estacionamiento: 0
Antiguedad: 0

Terreno: 4720 Mts^2
Construcción: 4200 mts^2
Frente: 40 Mts
Fondo: 118 Mts

Detalle

Bodega Industrial AAA en Renta - Escobedo, N.L. Desarrolla tu empresa en una bodega diseñada para adaptarse a tu negocio. Actualmente cuenta con un 90% de avance de construcción y se entregará completamente terminada, con posibilidad de adecuar los acabados y especificaciones según las necesidades de tu operación. Ubicada dentro de un Parque Industrial con seguridad, acceso controlado y excelente conectividad hacia las principales vías industriales del área metropolitana. Características: 4,700 m² de terreno plano / 50,590 Sq Ft 4,200 m² de construcción / 45,208 Sq Ft 40 metros de frente. Acceso por dos vialidades, ideal para optimizar maniobras y logística. Excelente iluminación natural y amplia altura para operación industrial. Proyecto moderno y de alta calidad, cuenta con aislante térmico, muros de concreto y piso interior de concreto de alta resistencia. Subestación: Acorde a las necesidades del cliente. Estacionamiento: 12 espacios. Rampa: 4 acorde a las necesidades del cliente. Ideal para Centros de distribución, Empresas de logística, Almacenamiento, Manufactura, Empresas de transporte y Operaciones de última milla. Se renta sin servicios. Precio por m2 $115 Mantenimiento de Área Común por m2 $2.55 aproximadamente El precio de renta de la Nave es en pesos mexicanos, +IVA. ¡Contáctame para conocer el proyecto, planos y renders de cómo se entregará la nave!

Características

Otros:

Grupo Via Inmuebles
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx