ID:122098 - Vista Hermosa

$17,900,000 MXN

Nancy Cantú
Celular: (81) 1518-6626
Whatsapp: (81) 1518-6626
nancy.cantu.gvia@gmail.com

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Vista Hermosa
Zona: San Jeronimo

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3
Baños: 2
Medios Baños: 1
Plantas: 3
Estacionamiento: 2
Antiguedad: 0

Terreno: 731 Mts^2
Construcción: 330 mts^2
Frente: 29 Mts
Fondo: 25 Mts

Detalle

ATENCION INVERSIONISTAS!!!! Gran oportunidad de adquirir una propiedad con ubicación privilegiada por estar cerca de avenidas importantes como Enrique C. Livas y Gonzalitos dándole una gran conectividad, como también, tener a media cuadra un parque y la iglesia de Lourdes. Con 731 m² de terreno y 330 m² de construcción, ofrece el espacio ideal para remodelar una residencia de gran nivel o desarrollar un proyecto que aproveche al máximo el potencial del inmueble por su gran dimensión. La propiedad consta de la siguiente distribución: Primer nivel Cochera techada para dos vehículos. Bodega. Cuarto de servicio con baño completo. Area de lavandería. Segundo nivel Recibidor. Amplia sala y comedor. Medio baño social. Cocina con antecomedor. Gran terraza con jardín. Tercer nivel Recámara principal con baño completo. Dos recámaras secundarias que comparten baño. Area de biblioteca. Amplia terraza con jardín. Puntos destacados a considerar Terreno de gran dimensión, cada vez más difícil de encontrar en la zona. Entorno residencial consolidado. Ideal para una remodelación integral que incremente significativamente su valor. Potencial para establecer una oficina discreta. Una inversión patrimonial con amplias posibilidades de aprovechamiento. ¡No pierdas la oportunidad de conocerla!

Características

- Jardín
- Minisplit
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Bodega

Otros:

Grupo Via Inmuebles
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx