ID:122034 - Valle, Torre Invex

$220,000 MXN

Rocío Rivera Matos
Celular: (81) 8250-1755
Whatsapp: (81) 8250-1755
rocio.rivera@gvia.mx

Renta de Oficina

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: San Pedro Garza García
Colonia: Santa Engracia
Zona: Valle

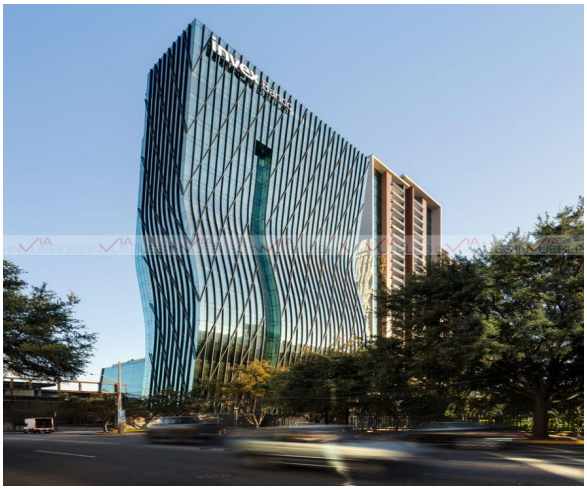
Descripción de la propiedad

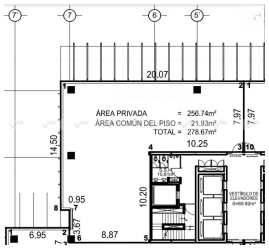
Recámaras: 0
Baños: 0
Medios Baños: 1
Plantas: 1
Estacionamiento: 14
Antiguedad: 8

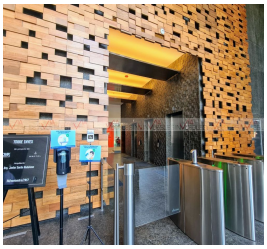
Terreno: 0 Mts^2
Construcción: 278 mts^2
Frente: 0 Mts
Fondo: 0 Mts

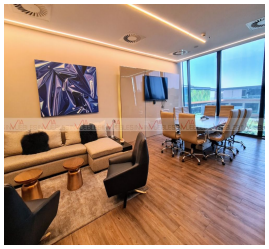
Detalle

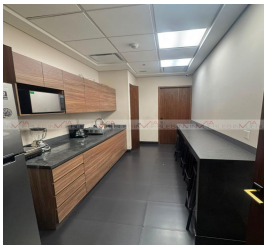
Lujosa oficina en renta en Torre Chroma (Invex) con vistas panorámicas al Club Campestre. Precio de Renta $220,000. Ubicación estratégica sobre Av. Ricardo Margain. Cuenta recepción, 3 privados, 2 oficinas ejecutivas y 1 oficina principal directiva con medio baño; sala de juntas, amplia área cowork, cocineta, site y medio baño. Le corresponden 14 cajones de estacionamiento, incluyendo 2 VIPs. Características de la torre: 19 Niveles de oficinas. Lobby con seguridad y control de acceso 24 horas. Vistas panorámicas a la Sierra Madre. 5 sótanos de estacionamiento exclusivo. 8 elevadores + 1 montacargas de alta velocidad. Amenidades: Business club. 4 Salas de juntas. 3 Salas de 8 personas y 1 de 10 personas. Salón ejecutivo para hasta 60 personas. 400m2 de terraza para eventos privados. Comedor para empleados. Cuarto de espera para guardias y choferes. 278.67m2 totales (256.74m2 privados, 21.93m2 área común). Con una ubicación privilegiada y un diseño moderno, es la opción ideal para empresas que buscan un espacio de trabajo funcional, cómodo y de lujo. Precio de Renta $220,000 + mantenimiento.

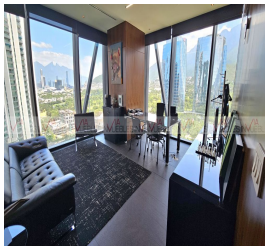












Características

- Recepción
- Seguridad
- Elevador
- Clima central
- Minisplit
- Teléfono
- Terraza
- Luz
- Agua
- Cocina
- Alarma
- Equipado

Otros:

Grupo Via Inmuebles
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx