**ID:122032 - Los Álamos, Allende**

$15,000 MXN

**Dennis Jael Flores Tolentino**
Celular: (81) 1511-6050
Whatsapp: (81) 1511-6050
dennis.florest.gvia@gmail.com

# *Renta de Departamento*

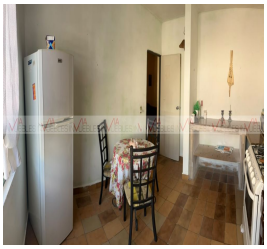
## Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León
**Municipio:** Allende
**Colonia:** Sección los Álamos
**Zona:** Allende

## Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2
**Baños:** 2
**Medios Baños:** 1
**Plantas:** 1
**Estacionamiento:** 6
**Antiguedad:** 31

**Terreno:** 0 Mts$^2$
**Construcción:** 100 mts$^2$
**Frente:** 15 Mts
**Fondo:** 35 Mts



## Detalle

¡Departamento Amueblado en Allende, N.L. en Renta! Confort y Excelente Ubicación en Los Álamos, Allende, NL ¿Buscas un hogar cómodo, seguro y listo para habitar? Este hermoso departamento completamente amueblado en la colonia Los Álamos es ideal para ti y tu familia. Con una excelente distribución y amplio patio, ofrece todo lo necesario para una vida sin complicaciones. Características Principales: Espacios amplios: 2 recámaras, 2 baños completos y 1 medio baño en el área de albercas. Completamente equipada: Cocina con estufa y tanque de gas, microondas y refrigerador. Incluye mesa redonda con 3 sillas. Climatizada: Cuenta con 1 unidad de aire acondicionado central y 2 minisplits para tu total confort. Exterior ideal: Hermoso jardín privado, terraza y un práctico trinchador. Servicios eficientes: Boiler eléctrico, tinaco de 800L y preparación para contratar Total Play. Sustentable: Equipada con 6 paneles solares que te ayudarán a ahorrar en tu recibo de luz. Estacionamiento: Amplio espacio con capacidad para hasta 10 cajones. Detalles adicionales: Terreno plano de 675 m² con 100 m² de construcción. Se aceptan mascotas pequeñas en el interior y grandes en el área exterior. Precio mensual: $15,000 MXN ¡Agenda tu cita hoy mismo (previa cita) y ven a conocer tu próximo hogar!

## Características

- Amueblado
- Alberca
- Jardín
- Minisplit
- Calefacción
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Asadores
- Bodega
- Mascotas
- Celdas solares

Otros: Se acepta mascota pequeña dentro, grande afuera. Amplio patio.

**Grupo Via Inmuebles**
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx