ID:121848 - Santa Engracia

$38,500,000 MXN

Yvonne Martínez
Celular: (81) 8020-3396
Whatsapp: (81) 8020-3396
y.martinez.gvia@gmail.com

Venta de Casa

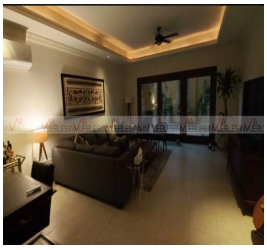
Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: San Pedro Garza García
Colonia: Santa Engracia
Zona: Valle

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3
Baños: 3
Medios Baños: 1
Plantas: 2
Estacionamiento: 2
Antiguedad: 15

Terreno: 960 Mts^2
Construcción: 326 mts^2
Frente: 23 Mts
Fondo: 40 Mts



Detalle

Casa en venta con excelente ubicación, al final de calle privada. Posee un terreno de 960 mts2 y una construcción de 326 mts2, con la posibilidad de ampliar la casa, ya que cuenta con una amplia área de jardin de 480 mts2. La casa posee 15 años de antiguedad y tiene un concepto estilo colonial. Tiene 2 plantas. En la planta baja posee recibidor, sala, comedor, baño de visitas. Cocina equipada y cuenta con cubierta de granito y barra central. Lavandería. Amplia terraza con palapa y asador, así como bodega. En la segunda planta se localizan 3 recámaras, cada una con su baño completo y clóset. La principal posee balcón. Estancia, clóset de blancos y zinc. Tiene cochera para 2 autos. Excelente opción para ampliar o construir una segunda casa en condominio horizontal.

Características

- Jardín
- Minisplit
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Cisterna
- Asadores
- Bodega
- Mascotas

Otros: balcón, amplio jardin, a final de calle.

Grupo Via Inmuebles
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx