ID:121632 - Paseo de Cumbres

$6,249,000 MXN

Nathalia Villarreal Cepeda
Celular: (81) 8178-6559
Whatsapp: (81) 8178-6559
nathalia.villarrealc.gvia@gmail.com

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Paseo de Cumbres
Zona: Cumbres

Descripción de la propiedad

Recámaras: 5
Baños: 4
Medios Baños: 1
Plantas: 3
Estacionamiento: 2
Antiguedad: 20

Terreno: 130 Mts^2
Construcción: 277 mts^2
Frente: 7 Mts
Fondo: 17 Mts

Detalle

Casa en Venta - Paseo de Cumbres, Monterrey Descubre esta amplia casa de 3 niveles, ubicada en una de las zonas con mayor conectividad de Cumbres. Su excelente distribución, amplios espacios y equipamiento la convierten en una excelente opción para familias que buscan comodidad, funcionalidad y una ubicación privilegiada. Con 130 m2 de terreno y 277 m2 de construcción, la propiedad ofrece una distribución versátil que se adapta a diferentes necesidades. Planta Baja: Sala y comedor. Cocina integral equipada con estufa y campana. Habitación en PB, ideal como recámara, estudio, oficina o cuarto de visitas. Baño completo. Patio techado. Cochera techada para 2 autos con portón eléctrico. Segundo Nivel: Recámara principal con baño completo y amplio walking closet. Dos recámaras secundarias. Walking closet compartido. Estancia familiar. Baño completo. Tercer Nivel: Amplia área social con minisplit. Recámara adicional con clóset. Baño completo y medio baño para visitas. Terraza techada con asador y hermosa vista al Cerro de las Mitras. Equipamiento: 14 paneles solares. 4 minisplits. Cocina integral con estufa y campana. Boiler. Portón eléctrico. Ubicación: Ubicada en Paseo de Cumbres, a solo unos metros de Sikara Cumbres, con rápido acceso a Paseo de los Leones y muy cerca de colegios, supermercados, restaurantes, plazas comerciales, hospitales y todos los servicios que ofrece la zona. Una propiedad que destaca por su excelente distribución, amplitud y funcionalidad, ideal para quienes buscan un hogar listo para disfrutar.

Características

- Jardín
- Terraza
- Luz
- Estufa
- Equipado
- Minisplit
- Boiler
- Agua
- Portón eléctrico
- Celdas solares
- Teléfono
- Gas
- Cocina
- Asadores

Otros: Paneles solares, asador, tinaco

Grupo Via Inmuebles
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx