ID:121509 - Santa Engracia

$78,000,000 MXN

Klaudia Velázquez
Celular: (81) 8280-8053
Whatsapp: (81) 8280-8053
klaudia.velazquez.gvia@gmail.com

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: San Pedro Garza García
Colonia: Santa Engracia
Zona: Valle

Descripción de la propiedad

Recámaras: 6
Baños: 10
Medios Baños: 1
Plantas: 4
Estacionamiento: 4
Antiguedad: 0

Terreno: 684 Mts^2
Construcción: 1148 mts^2
Frente: 27 Mts
Fondo: 26 Mts

Detalle

Residencia de lujo en preventa ubicada en SPGG, diseñada con amplios espacios, acabados de alta gama y áreas sociales pensadas para disfrutar y convivir. 4 plantas 6 recámaras con baño completo y vestidor Recámara principal con amplio walk-in closet y balcón Sala y comedor con doble altura Cocina integral con isla, despensa y family room Área de cine / cuarto de juegos Preparación para elevador Alberca Rooftop social con área de asador y bar Cochera para 4 vehículos Cuarto de servicio y áreas de apoyo Amplias terrazas y áreas sociales interiores y exteriores Equipamiento y preparación: Climatización seccionada Preparación para casa inteligente Paneles solares Preparación para cámaras, voz y datos Entrega aproximada: 9 meses después de formalización. Residencia ideal para quienes buscan amplitud, diseño contemporáneo y ubicación privilegiada en SPGG.

Características

- Alberca
- Jardín
- Minisplit
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Cisterna
- Bodega
- Sótano
- Celdas solares

Otros:

Grupo Via Inmuebles
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx