ID:121388 - Bosques de San Angel, Sector Palmillas

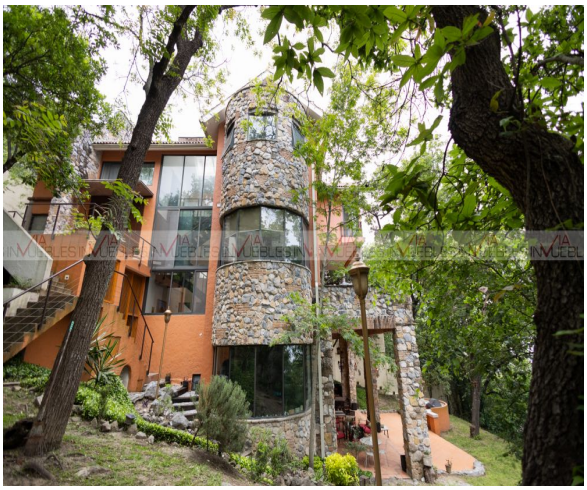
$35,000,000 MXN

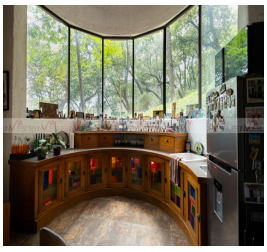
Nathalia Villarreal Cepeda
Celular: (81) 8178-6559
Whatsapp: (81) 8178-6559
nathalia.villarrealc.gvia@gmail.com

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: San Pedro Garza García
Colonia: Bosques de San Ángel Sector Palmillas
Zona: Valle





Descripción de la propiedad

Recámaras: 4
Baños: 6
Medios Baños: 0
Plantas: 4
Estacionamiento: 3
Antiguedad: 13

Terreno: 833 Mts^2
Construcción: 847 mts^2
Frente: 20 Mts
Fondo: 40 Mts

Detalle

Espectacular residencia rústica contemporánea en el exclusivo bosque de Chipinque, totalmente amueblada y con impresionantes vistas panorámicas. Cuenta con 847 m² de construcción sobre 833 m² de terreno, distribuidos en 4 niveles con amplios espacios y acabados de lujo. Dispone de 4 recámaras, 6 baños, cuarto de servicio, cava de vinos, gimnasio, sala con chimenea y comedor con cantina. La cocina integral combina madera y granito con electrodomésticos de alta gama. Sus terrazas y jardín ofrecen una experiencia única rodeada de naturaleza, incluyendo 2 asadores, horno y paellera. Equipada con calefacción hidrónica, minisplits frío/calor, sistema de sonido, ventanas dúo y construcción térmica con hebel y piedra de río para máximo confort. Opción de adquirir terreno adyacente de 873 m².

Características

- Amueblado
- Seguridad
- Jardín
- Gimnasio
- Clima central
- Minisplit
- Teléfono
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Alarma
- Asadores
- Bodega
- Mascotas
- Equipado

Otros: Sala con chimenea, Cava de vinos, Sistema de sonido, Paredes exteriores térmicas con hebel, Cocina integral de madera y granito con electrodomésticos de lujo, Cantina, Asadores, Paellera.

Grupo Via Inmuebles
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx