ID:120349 - Cumbres Crisanto

$5,990,000 MXN

Ana Lucía González Leal
Celular: (81) 8181-2574
Whatsapp: (81) 8181-2574
analucia.gonzalezl.gvia@gmail.com

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Cumbres Madeira
Zona: Cumbres

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3
Baños: 4
Medios Baños: 2
Plantas: 3
Estacionamiento: 2
Antiguedad: 8

Terreno: 135 Mts^2
Construcción: 290 mts^2
Frente: 7 Mts
Fondo: 18 Mts

Detalle

Casa en venta en Cumbres Monterrey, dentro de Crisanto Residencial, una exclusiva privada de pocas residencias con acceso controlado y seguridad 24/7. Conexión rápida con avenidas principales como Paseo de los Leones y cercanía a centros comerciales, colegios y servicios. La propiedad se distribuye en 3 niveles y destaca por sus amplios espacios, acabados de calidad y áreas pensadas para convivir. La cocina cuenta con cubiertas y muros en granito natural oscuro que contrasta con la carpintería en madera y equipamiento como tarja doble, campana y estufa. *Planta baja* - Cochera techada para 2 autos - Sala y comedor - Cocina con barra desayunadora y cubiertas de granito - Patio con área social - Medio baño exterior - Medio baño interior - Pasillo lateral *Segundo nivel* - Estancia familiar - 3 recámaras, cada una con walk-in closet y baño completo - Minisplits en todas las recámaras *Tercer nivel* -Cuarto de servicio -Lavandería - Baño Completo -Amplia terraza con área techada y área abierta con vista a las montañas y a las áreas comunes Esta propiedad no tiene vecinos en frente, pues está ubicada frente a las áreas comunes de la privada.

Características

Seguridad	Alberca	Jardín
Gimnasio	Minisplit	Teléfono
Cable TV	Calefacción	Cuarto de servicio
Terraza	Boiler	A/C
Gas	Luz	Agua
Cocina	Estufa	Asadores
Bodega	Mascotas	Equipado

Otros: Cancha Polivalente, Casa Club Climatizada, Juegos Infantiles, Gimnasio al Aire Libre

Grupo Via Inmuebles
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx