ID:120220 - Bosquencinos Carrretera Nacional

$7,800,000 MXN

Adriana Patricia Olvera Sánchez
Celular: (81) 1284-6418
Whatsapp: (81) 1284-6418
adriana.olveras.gvia@gmail.com

Venta de Terreno Residencial

Dirección de la Propiedad

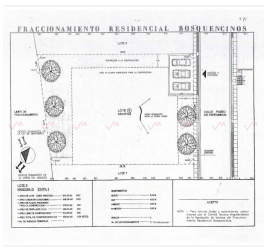
Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Bosquencinos
Zona: Carretera Nacional

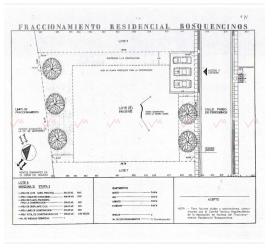
Descripción de la propiedad

Terreno: 840 Mts^2
Construcción: 0 mts^2
Frente: 22 Mts
Fondo: 38 Mts

Detalle

Descubre el lugar perfecto para materializar la residencia que siempre imaginaste en una de las zonas con mayor plusvalía y exclusividad de Carretera Nacional, en Monterrey. Terreno ubicado en Bosquencinos. Ubicado en una de las calles más selectas del fraccionamiento, este terreno combina amplitud, privacidad y un entorno natural privilegiado, ofreciendo el escenario ideal para un proyecto arquitectónico de alto nivel. Características del Terreno: superficie: 840 m², frente: 22 metros, fondo: 38 metros, topografía: ascendente. Su inclinación natural permite desarrollar un diseño arquitectónico escalonado, con terrazas panorámicas, ventanales de doble altura y espectaculares vistas hacia la sierra. Ubicación Estratégica: a tan solo minutos de: prestigiados colegios de la zona, centros comerciales y supermercados, restaurantes y servicios esenciales, conectividad inmediata a avenidas principales. Una ubicación que equilibra privacidad residencial y comodidad urbana. Amenidades del Fraccionamiento: amplias áreas verdes, juegos infantiles, entorno natural, tranquilo y familiar, acceso controlado con vigilancia 24/7, servicios subterráneos (luz, agua, gas y telecomunicaciones). Ideal para: residencia contemporánea de lujo, proyecto con sótano o cochera subterránea, casa con rooftop y vistas panorámicas, inversión patrimonial de alta plusvalía.





Características

- Recepción
- Seguridad
- Jardín
- Gas
- Luz
- Agua

Otros: Juegos infantiles y áreas verdes

Grupo Via Inmuebles
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx