ID:120213 - El Barro

$4,300,000 MXN

Elizabeth Saldaña
Celular: (81) 8018-0358
Whatsapp: (81) 8018-0358
elizabeth.s.gvia@gmail.com

Venta de Terreno Residencial

Dirección de la Propiedad

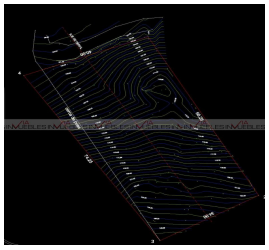
Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Campestre El Barrio
Zona: Carretera Nacional

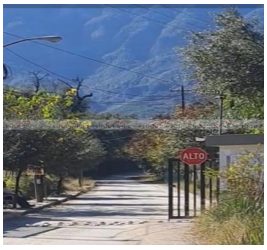
Descripción de la propiedad

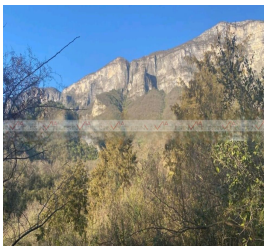
Terreno: 2840 Mts^2
Construcción: 0 mts^2
Frente: 40 Mts
Fondo: 94 Mts

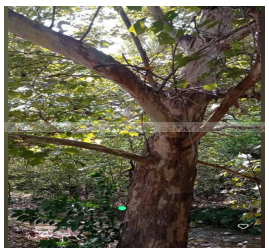
Detalle

¡Excelente oportunidad! Terreno residencial campestre en venta en el Barro, Ventajas de la Zona: El Barro se destaca por su alta plusvalía y entorno seguro, ofreciendo privacidad sin alejarse de la ciudad. Entorno: Situado en una zona privilegiada, a pie de la Sierra Madre, ofreciendo un entorno natural boscoso y vistas panorámicas inigualables vegetación exuberante de bosque, ideal para un estilo de vida relajado o de fin de semana. Topografía: El terreno cuenta con 3 pequeños desniveles, lo cual es ideal para un diseño arquitectónico escalonado que maximice las vistas, además de contar con doble vista panorámica Servicios e Infraestructura: red de energía eléctrica, suministro de agua (construcción de pozo con bomba, o cisterna), previsión para gas estacionario Potencial: Perfecto para construir una casa de campo o una residencia de lujo, aprovechando el terreno arbolado y la privacidad del fraccionamiento. Comercializado como "precio de oportunidad", ideal para inversores o quienes buscan construir su patrimonio cerca de la naturaleza con fácil acceso a la Carretera Nacional. Esta es una excelente oportunidad para adquirir un terreno en una de las zonas campestres más exclusivas y solicitadas al sur de Monterrey, sobre la Carretera Nacional.









Características

- Jardín
- Teléfono
- Luz
- Agua

Otros: Posible conexion a servicios basicos o instalcion de tinacos con bombas y cistenas

Grupo Via Inmuebles
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx