ID:119960 - Casa venta Sierra Alta

$36,000,000 MXN

Mayté Villarreal
Celular: (81) 8366-5038
Whatsapp: (81) 8366-5038
mayte.villarreal.gvia@gmail.com

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Sierra Alta
Zona: Carretera Nacional

Descripción de la propiedad

Recámaras: 4
Baños: 5
Medios Baños: 1
Plantas: 3
Estacionamiento: 3
Antiguedad: 15

Terreno: 622 Mts^2
Construcción: 882 mts^2
Frente: 21 Mts
Fondo: 32 Mts

Detalle

Hermosa residencia con vistas espectaculares a las montañas, ubicada en la mejor zona y de alta plusvalía en carretera nacional, col. Sierra Alta (1er etapa), rodeada de cañadas, parque, caseta de vigilancia. Esta casa se distribuye en 3 pisos, siendo como sigue: planta baja: Recibidor, cocina con cubierta de granito y aparatos de alta gama, alacena, espacio para servir bebidas, family room, sala comedor, ante-sala con bar, baño de visitas. lavandería con zinc y patio de servicio, closet para abrigos y cajoneras de servicio, cochera techada para 3 autos, cuarto de triques. Planta alta: Area distribuidora, closet de blancos y zinc, 3 amplias recámaras, todas con baño completo y vestidor o walking closet. la recámara principal consta de 2 vestidores, estancia privada y balcón. Sótano: zona de entretenimiento y convivencia, biblioteca con baño completo y ropería (pudiera ser 4ta recámara), gimnasio, cocina-bar y cuarto de TV/CINE, cuarto de servicio, bodega de 5 x 4 m2. en el exterior se encuentra una hermosa zona de asador en acero inox, con barra de granito, baño completo exterior, alberca con hidromasaje. Todas las áreas muy amplias. Equipamiento y Tecnología: Ventanas CPVC con doble vidrio, sistema constructivo con doble muro y aislamiento, cimentación con pilotes, aire acondicionado en todas las áreas, paneles solares, sistema inteligente, persianas de lujo automáticas, sistema de alarma y video vigilancia exterior, cisterna y suavizador de agua, riego automático para el jardín. pisos en mármol y duela en recámaras. No te pierdas la oportunidad de conocerla...

Características

- Recepción
- Jardín
- Cable TV
- Terraza
- Gas
- Cocina
- Semi Amueblado
- Mascotas
- Celdas solares
- Seguridad
- Gimnasio
- Calefacción
- Boiler
- Luz
- Estufa
- Asadores
- Equipado
- Alberca
- Clima central
- Cuarto de servicio
- A/C
- Agua
- Cisterna
- Bodega
- Sótano

Otros: muebles de empotrar, balcones, colinda con cañada, posible 4ta recamara o biblioteca