ID:119878 - Montemorelos

$35,000,000 MXN

Gabriela Ancira
Celular: (81) 1066-4473
Whatsapp: (81) 1066-4473
gabriela.ancira.gvia@gmail.com

Venta de Terreno Residencial

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Montemorelos
Colonia: Zaragoza
Zona: Montemorelos

Descripción de la propiedad

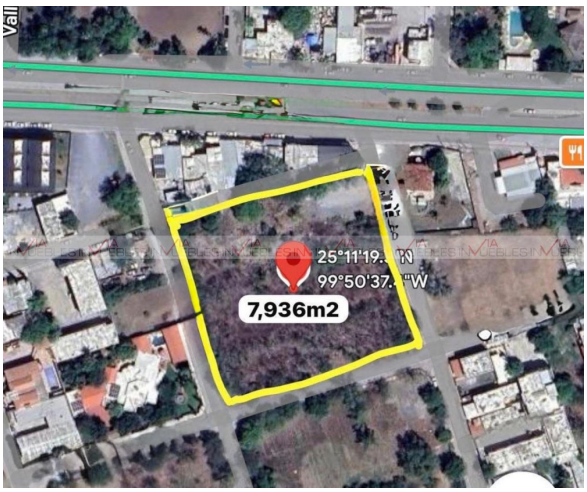
Terreno: 8000 Mts^2
Construcción: 0 mts^2
Frente: 90 Mts
Fondo: 90 Mts

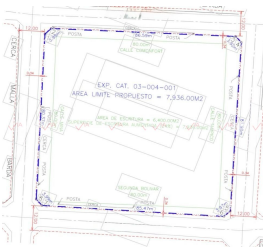
Detalle

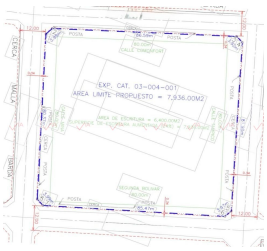
Gran oportunidad de inversión en Montemorelos. Se ofrece en venta terreno estratégicamente ubicado a la entrada de Montemorelos, con una superficie total de 90 x 90 metros (8,000 m² aprox). Su uso de suelo habitacional comercial lo convierte en una opción ideal para proyectos de alto impacto y gran rentabilidad. Gracias a su ubicación privilegiada, este terreno goza de excelente visibilidad, fácil acceso y alto flujo vehicular, características clave para el desarrollo de conjuntos habitacionales, locales, bodegas, o proyectos mixtos. La zona presenta un crecimiento constante y una demanda en aumento, lo que lo posiciona como una inversión sólida y segura para desarrolladores que buscan maximizar plusvalía desde la etapa inicial del proyecto. Ubicación estratégica, amplia superficie regular, ideal para desarrollos habitacionales y comerciales, alta proyección de crecimiento y retorno de inversión. Una propiedad con el potencial, tamaño y ubicación que todo desarrollador busca.

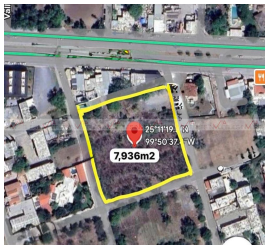
Características

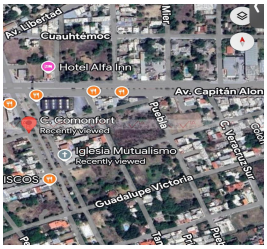
Otros: Cuenta con servicios a pie de calle

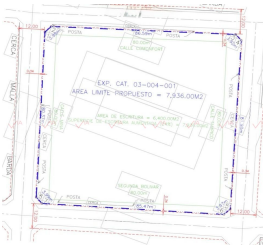


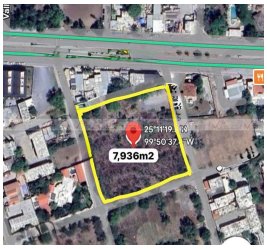


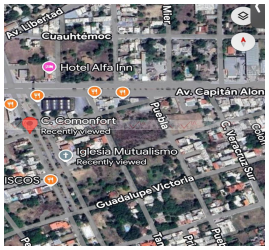












Grupo Via Inmuebles
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx