ID:119852 - Carolco

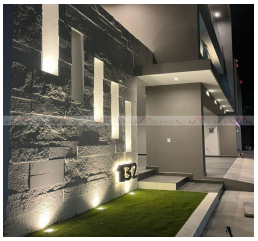
$15,390,000 MXN

Mirza Reyes
Celular: (55) 3826-9102
Whatsapp: (55) 3826-9102
mirza.reyes.gvia@gmail.com

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Carolco
Zona: Carretera Nacional



Descripción de la propiedad

Recámaras: 3
Baños: 3
Medios Baños: 2
Plantas: 3
Estacionamiento: 3
Antiguedad: 0

Terreno: 341 Mts^2
Construcción: 395 mts^2
Frente: 13 Mts
Fondo: 24 Mts

Detalle

Casa en venta al sur de Monterrey, en el fraccionamiento privado Carolco, el cual cuenta con seguridad 24/7, fáciles accesos, con amenidades como club deportivo con alberca, canchas deportivas de futbol, basquetbol y tenis, así como área de asadores. Esta hermosa casa consta de 3 niveles, en un terreno ascendente con una superficie de 341.27m2, con una construcción de 395.76m2, de 3 recamaras, 3 baños completos, 2 medios baños, cuarto de servicio con baño completo y cochera para tres autos, sala comedora, amplia cocina, terraza, patio y bodega; construida con material termo aislante (Hebel) y ventanas dúo-vent. La distribución de la casa es la siguiente: en el primer nivel encontramos la cochera para tres autos, cuarto de servicio u oficina con baño completo, bodega y cubo para elevador; el segundo nivel, está a nivel de piso, en donde encontramos la entrada principal de la casa con puerta de seguridad, sala comedor, cocina, medio baño, lavandería, bodega, área social techada con asador y baño, área techada para boiler, patio de 102.8 m2, cisterna con capacidad de 5000 litros; en tercer nivel tenemos la terraza con barandal de vidrio templado y lambrin en techo, recámara principal con closet vestidor equipado y baño completo, cuarto de blancos con entrepañera y maletero y área de tubos; estancia para televisión, y dos recámaras secundarias, cada una con closet vestidor equipado y baño completo. La casa está equipada con cisterna, canceles de aluminio y vidrio templado en regaderas de tres recámaras y cuarto de servicio; cuenta con puerta de seguridad, cubo para elevador con puerta en primer nivel, barandal de vidrio templado en terraza y lambrín en techo, así como fachada con detalles en piedra Galarza, pisos de porcelanato en formato de 1.20 por 1.20 en interior, preparación para paneles solares y mucho más.

Características

- Recepción
- Seguridad
- Cable TV
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Asadores
- Bodega

Otros: losa de material islante, preparación para paneles solares, pisos de porcelanato de 1.20 x 1.20 en interior, puertas de encino, vestidor con roperías, cuarto de blancos, con entrepaños y maletero