ID:119680 - Santoral II

$5,500,000 MXN

Laura Adame
Celular: (81) 1016-7548
Whatsapp: (81) 1016-7548
laura.adame.gvia@gmail.com

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: García
Colonia: Cumbres Santoral II
Zona: García

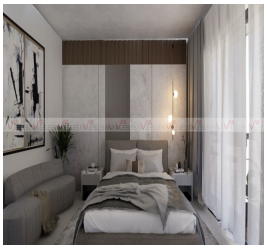
Descripción de la propiedad

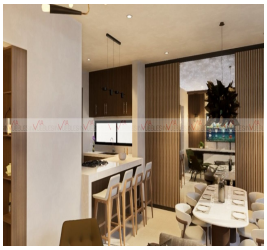
Recámaras: 3
Baños: 3
Medios Baños: 1
Plantas: 2
Estacionamiento: 2
Antiguedad: 0

Terreno: 152 Mts^2
Construcción: 259 mts^2
Frente: 8 Mts
Fondo: 19 Mts

Detalle

Casa Moderna de dos plantas en venta completamente terminada para estrenar en Colonia Privada Santoral II con acceso controlado La casa cuenta con 259m2 de construcción y 152m2 de terreno. Integramos la sala, el comedor y área social, con gran amplitud e iluminación gracias a la altura interior y la iluminación natural que conecta los espacios. Su cocina semiabierta con barra desayunadora es un puente al área social. En planta alta encontramos la recámara principal y dos recámaras secundarias, cada una con baño y vestidor. Tenemos una estancia de televisión en planta alta que esconde la lavandería y el closet de blancos/bodega. Distribución: Planta baja: Doble altura en acceso Cocina con alacena independiente Baño de visitas Oficina/Bodega Sala-Comedor Area social exterior con acceso independiente Zink exterior y bodega en cochera Cochera para 2 autos Planta alta: 3 recamaras + walking closet Balcon en recamara principal Estancia de TV en planta alta Lavandería Closet de blancos con zink La casa incluye: Acabados en tendencia Iluminación natural Canceles en baños Filtro para suavizar agua Preparación para 6 mini Split Preparación para paneles solares Contactos controlados en fachada Preparación para CCTV Tubería de 1? y 3/4" para evitar bajos de presión AMENIDADES DE PRIVADA Acceso controlado Seguridad 24/7 Casa Club Areas verdes Juegos Infantiles Regalos de preventa vestidores cámaras y videoportero PRECIO DE PREVENTA $5,500,000





Características

- Recepción
- Seguridad
- Jardín
- Gimnasio
- Terraza
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Portón eléctrico
- Semi Amueblado
- Asadores
- Bodega
- Mascotas

Otros:

Grupo Via Inmuebles
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx