ID:119020 - Escobedo Nexxus

$560,000 MXN

Verónica González
Celular: (81) 8259-9768
Whatsapp: (81) 8259-9768
veronica.gonzalez.gvia@gmail.com

Renta de Edificio

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: General Escobedo
Colonia: Nexxus Residencial Sector Dorado
Zona: Escobedo

Descripción de la propiedad

Recámaras: 0
Baños: 0
Medios Baños: 16
Plantas: 3
Estacionamiento: 90
Antiguedad: 0

Terreno: 2800 Mts^2
Construcción: 2800 mts^2
Frente: 46 Mts
Fondo: 61 Mts

Detalle

Edificio de oficinas de 3 niveles ubicado en la zona de Escobedo, dentro de Parque Industrial en Nexxus Residencial, con caseta de vigilancia. 2800m2 de construcción,1867m2 de aréas de oficina en niveles 1 y 2, el tercer nivel está en obra gris y consta de 933 m2, el edificio cuenta con agua y luz 220v trifásica, con transformador 1500KVA, sistema contra incendios, escalera interior y escalera exterior de emergencia, 90 espacios de estacionamiento, cuenta con caseta de vigilancia 24/7. En el Nivel 1 cuenta con recepción, área de comedor c/cocineta, area site, sala de juntas, 13 privados, 2 áreas abiertas para módulos de trabajo, 6 medios baños para mujeres y 3 de hombres. En el Nivel 2 cuenta con oficina de Dirección Gerneral con vista panorámica al estacionamiento y medio baño privado, 3 salas de juntas, 18 privados, 2 áreas de café, área abierta para modulos de traabajo, 4 medios baños para mujeres y 3 medios baños para hombres. Requisitos:1 mes de renta, 1 mes de depósito, Aval con propiedad Libre de Gravamen en N.L. o Póliza de Garantía Jurídica

Características

- Seguridad
- Clima central
- A/C
- Luz
- Agua

Otros:

Grupo Via Inmuebles
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx