**ID:118537 - Bosques de las misiones**

$11,800,000 MXN

**Gilda Gómez**
Celular: (81) 3406-1464
Whatsapp: (81) 3406-1464
gilda.gomez.gvia@gmail.com

*Venta de Casa*

## Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León
**Municipio:** Santiago
**Colonia:** Bosques de las Misiones Sector Encino
**Zona:** Santiago

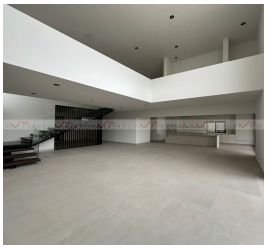
## Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3
**Baños:** 3
**Medios Baños:** 1
**Plantas:** 2
**Estacionamiento:** 3
**Antiguedad:** 0

**Terreno:** 300 Mts$^2$
**Construcción:** 450 mts$^2$
**Frente:** 18 Mts
**Fondo:** 16 Mts

## Detalle

Residencia con acabados de lujo en Bosques de Misiones, sector Reserva, en Carretera Nacional. La propiedad cuenta con 300 m² de terreno y 450 m² de construcción en dos niveles. En planta baja ofrece cochera para tres autos, recibidor, baño de visitas, cocina integral, sala?comedor con doble altura, cuarto de servicio y lavandería. El área social se complementa con jardín de pasto sintético, pérgola, terraza y asador. En planta alta se encuentra la estancia familiar, un espacio de estudio abierto, dos recámaras secundarias con baño y vestidor, y la recámara principal con baño, vestidor y balcón. La residencia se ubica en privada con vigilancia 24/7 y áreas verdes, ofreciendo seguridad y confort en una de las zonas más exclusivas de Carretera Nacional.



## Características

- Seguridad
- Jardín
- Teléfono
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- Luz
- Agua
- Cocina

Otros: Cocina, canceles y closets

**Grupo Via Inmuebles**
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx