ID:118376 - Casa en Mirador de la Silla

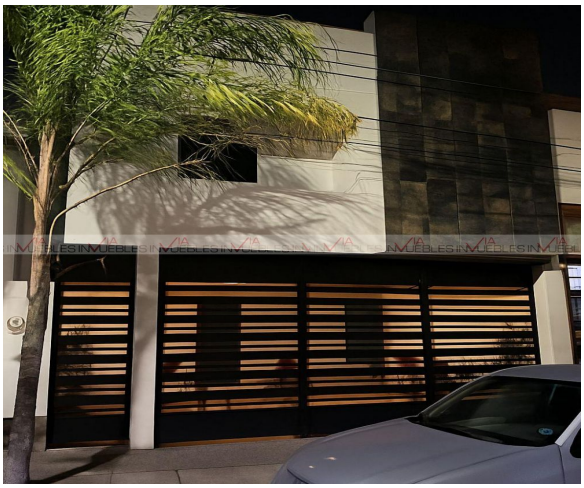
$3,980,000 MXN

Erika Roberta Torres Herrera
Celular: (81) 2040-9853
Whatsapp: (81) 2040-9853
erika.torresh.gvia@gmail.com

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

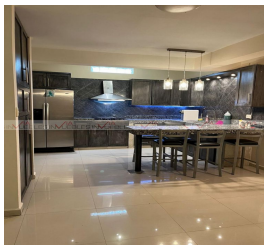
Estado: Nuevo León
Municipio: Guadalupe
Colonia: Camino Real
Zona: Guadalupe



Descripción de la propiedad

Recámaras: 3
Baños: 2
Medios Baños: 1
Plantas: 2
Estacionamiento: 2
Antiguedad: 22

Terreno: 105 Mts^2
Construcción: 191 mts^2
Frente: 7 Mts
Fondo: 15 Mts



Detalle

Hermosa residencia en venta, recién remodelada y lista para ser habitada. Ubicada en colonia privada con caseta de vigilancia y seguridad 24/7, esta propiedad ofrece la tranquilidad y el confort que tu familia merece. La colonia cuenta con reja eléctrica para acceso vehicular y entrada peatonal, además de un parque equipado con juegos infantiles y área de ejercicio al aire libre con aparatos. Su ubicación privilegiada te conecta rápidamente con las principales avenidas de la zona como Av. Pablo Livas, Av. Nuevo León, Av. Eloy Cavazos y Las Américas. Además, se encuentra a solo 1.5 km del Estadio BBVA (rayados) Características principales: terreno: 105 m², construcción: 191 m², 3 recámaras, la principal con baño completo, vestidor, minisplit y espacio para instalar tina. Las dos recamaras secundarias comparten un baño completo, estancia familiar de gran tamaño. Cocina equipada con estufa, campana, refrigerador, barra desayunadora y cubierta de granito. Área social con recibidor, sala, comedor y medio baño de visitas, cuarto de lavado amplio. Cochera techada con reja para 2 autos y pasillo lateral. Cuenta con acabados de lujo como: granito en cocina, mármol en lavabos, pisos de porcelanato, duela en recamara principal. La casa cuenta con clima central de tres toneladas, además de que la recamara principal tiene minisplit. Esta propiedad combina diseño, comodidad y ubicación en una de las zonas más atractivas de la ciudad. ¡Ideal para familias que buscan seguridad, estilo y accesibilidad! ¡Agenda tu cita!

Características

- Seguridad
- Clima central
- Minisplit
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Mascotas
- Equipado

Otros: