ID:117669 - Valle de Cristal Privada Saint Just

$11,300,000 MXN

Ana Laura Morus
Celular: (81) 2353-2558
Whatsapp: (81) 2353-2558
ana.laura.gvia@gmail.com

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Valle de Cristal
Zona: Carretera Nacional

Descripción de la propiedad

Recámaras: 4
Baños: 4
Medios Baños: 0
Plantas: 2
Estacionamiento: 3
Antiguedad: 7

Terreno: 313 Mts^2
Construcción: 384 mts^2
Frente: 13 Mts
Fondo: 23 Mts

Detalle

Casa en venta en Valle de Cristal, privada Saint Just. Frente a parque. 313.5 M2 de terreno. 384 M2 de construcción No dejes pasar esta oportunidad de vivir en una hermosa residencia contemporánea ubicada frente a parque, lo cual te garantiza privacidad al no tener vecinos al frente y además contar con área adicional para estacionamiento de visitas y vistas despejadas a zonas verdes. La propiedad se encuentra en un terreno de 300 m2 y cuenta con 390 m2 de construcción distribuidos en espacios amplios, funcionales y con excelente iluminación natural. Planta baja: cochera para 3 autos, recibidor, sala, comedor y cocina con barra desayunadora y cubierta de cuarzo, alacena, recámara en planta baja con baño completo (ideal como oficina, cuarto de visitas o de juegos, un súper plus, terraza techada, jardín plano de 60 m2, bodega de almacenaje, cuarto de servicio con entrada independiente Planta alta: estancia familiar muy amplia, recámara principal con balcón, baño y vestidor, 2 habitaciones secundarias, cada una con su propio baño y vestidor, área de oficina con escritorio y librero empotrados, cuarto de lavado Extras: techos de doble altura, minisplit en toda la casa, cocina equipada con parrilla de gas y campana, tinaco, vistas arboladas tanto al frente como en la parte trasera La colonia cuenta con acceso controlado y amenidades como 3 parques, cancha de fútbol y terraza techada con baños. Una casa que lo tiene todo: diseño, ubicación privilegiada, espacios versátiles y un estilo de vida cómodo y seguro.

Características

Otros: amplio jardin de 60 m2, frente a parque, recamara en PB, privada con seguridad

Grupo Via Inmuebles
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx