**ID:117534 - Cumbres Elite Premier Sector Everest**

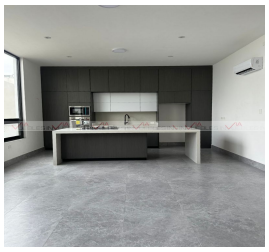
$10,980,000 MXN

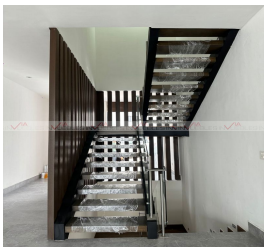
**Ana Lucía González Leal**
Celular: (81) 8181-2574
Whatsapp: (81) 8181-2574
analucia.gonzalezl.gvia@gmail.com

*Venta de Casa*

## Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León
**Municipio:** Monterrey
**Colonia:** Cumbres Elite Premier Privadas Alpes y Everest
**Zona:** Cumbres





## Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3
**Baños:** 4
**Medios Baños:** 1
**Plantas:** 3
**Estacionamiento:** 2
**Antiguedad:** 0

**Terreno:** 210 Mts$^2$
**Construcción:** 430 mts$^2$
**Frente:** 10 Mts
**Fondo:** 20 Mts

## Detalle

Residencia de 3 niveles en Cumbres Elite Premier, Sector Everest, en colonia privada con acceso controlado. ¡Totalmente nueva, jamás habitada! Planta baja: Cochera para 2 autos 1 habitación (ideal como oficina) Baño completo Sala con doble altura y ventanales Comedor en área abierta Cocina equipada: estufa, horno, campana, microondas, sink oculto Minisplits inverter/wifi en sala y cocina Segundo nivel: 3 recámaras con: -Baño completo -Walk-in closet -Minisplit inverter/wifi -Canceles, espejo y lavamanos en cada baño -Cuarto de Lavandería Sótano: -Área social climatizada con puertas corredizas al patio -Medio baño para visitas -Bodega con sink -Cuarto de servicio con baño completo -Entrada independiente por cochera -Cisterna Áreas comunes: -Alberca con carril de nado -Casa club -Gimnasio climatizado -Juegos infantiles -Acceso controlado Agenda tu cita y conócela en persona. ¡Lista para estrenarse!

## Características

- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Gimnasio
- Minisplit
- Teléfono
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Cisterna
- Bodega
- Mascotas
- Equipado
- Sótano

Otros:

**Grupo Via Inmuebles**
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx