**ID:117002 - Villa Las Fuentes**

$7,890,000 MXN

**Bertha Laura Ochoa De la Garza**
Celular: (81) 1590-5697
Whatsapp: (81) 1590-5697
bertha.ochoa.gvia@gmail.com

*Venta de Casa*

## Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León
**Municipio:** Monterrey
**Colonia:** Villa Las Fuentes
**Zona:** Sur Mty

## Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3
**Baños:** 3
**Medios Baños:** 1
**Plantas:** 3
**Estacionamiento:** 2
**Antiguedad:** 15

**Terreno:** 210 Mts$^2$
**Construcción:** 345 mts$^2$
**Frente:** 12 Mts
**Fondo:** 10 Mts

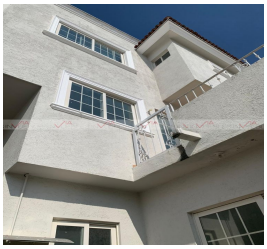
## Detalle

Casa habitación totalmente equipada en zona sur, construida en terreno descendente. Cuenta con 3 niveles; a nivel de calle se encuentra la sala, comedor, cocina, 1/2 baño, terraza. En segunda planta, un distribuidor y 3 recamaras con walk-in closet y baño completo cada una. En el área de sótano se encuentra la lavandería, cuarto de servicio con baño completo y área de juegos. Espacios muy amplios, cielos altos y hermosas vistas.

## Características

- Minisplit
- Teléfono
- Cable TV
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Portón eléctrico
- Cisterna
- Bodega
- Equipado
- Sótano

Otros:



**Grupo Via Inmuebles**
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx