**ID:115924 - Los Maestros, Allende**

$5,000,000 MXN

**Klaudia Velázquez**
Celular: (81) 8280-8053
Whatsapp: (81) 8280-8053
klaudia.velazquez.gvia@gmail.com

# *Venta de Casa*

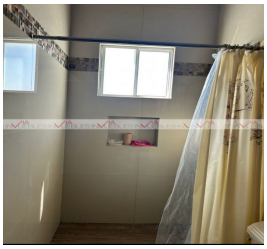
## Dirección de la Propiedad

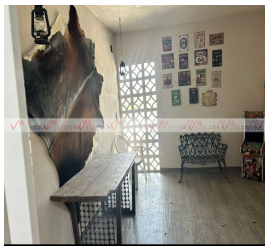
**Estado:** Nuevo León
**Municipio:** Allende
**Colonia:** Los Maestros
**Zona:** Allende

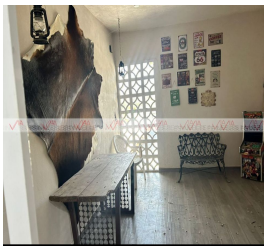
## Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4
**Baños:** 2
**Medios Baños:** 1
**Plantas:** 2
**Estacionamiento:** 2
**Antiguedad:** 3

**Terreno:** 150 Mts$^2$
**Construcción:** 290 mts$^2$
**Frente:** 10 Mts
**Fondo:** 15 Mts







## Detalle

Hermosa residencia en Allende a 5 minutos de carretera nacional !!! Planta Baja: recibidor con plafón en la entrada, sala doble altura con candil elegante, cocina con cocineta integral, horno, estufa, campana. También se encuentra recámara principal con baño vestidor amplia, medio baño aparte. Y lavandería techada. Planta Alta: Estancia, terraza con asador, chimenea, 3 recámaras secundarias con un baño completo afuera que da acceso a las 3. Terraza vista al frente. La casa cuenta con 8 paneles solares, 3 minisplit inverter, la escalera se entregará de madera acabado fino, pintada, persianas nuevas.

## Características

- Minisplit
- Teléfono
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Asadores

Otros:

**Grupo Via Inmuebles**
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx