ID:115034 - La Comedia, Guadalupe

$30,300,000 MXN

Yelille Hernandez
Celular: (81) 3404-0789
Whatsapp: (81) 3404-0789
yelille.hernandez@gvia.mx

Venta de Terreno usos mixtos

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Guadalupe
Colonia: La Comedia
Zona: Guadalupe

Descripción de la propiedad

Terreno: 4522 Mts^2
Construcción: 0 mts^2
Frente: 60 Mts
Fondo: 75 Mts

Detalle

Terreno en venta en la Colonia La Comedia en el municipio de Guadalupe, Nuevo León. Zona urbana de alta densidad comercial, habitacional e industrial, lo que podría hacer que el terreno sea muy atractivo para diversas actividades comerciales o industriales. El terreno tiene un frente de 60 metros y un fondo de 75 metros, con mucho potencial por la ubicación ya que está en una zona de alta densidad y tiene varias ventajas como la accesibilidad, al estar en una zona urbana bien desarrollada, comunicado por vías principales como Pablo Livas, Benito Juárez, Morones Prieto, facilitando el transporte de materiales y productos, algo muy valioso por la diversificación de uso, podría ser adecuado no solo para uso industrial, sino también para desarrollo comercial o incluso de viviendas, dada la cercanía de actividades habitacionales y comerciales. Podría ser ideal para empresas que necesiten proximidad a zonas comerciales y residenciales. Incluso para desarrollar naves industriales, centros de distribución o puntos de venta que sirvan tanto a la industria como a la comunidad circundante.

Características

Luz Agua

Otros:

Grupo Via Inmuebles
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx