



ID: **114628** - Paseo de Cumbres

\$7,700,000 MXN



Jose Luis Ruiz Gutierrez

Celular: (81) 8020-1779

Whatsapp: (81) 8020-1779

joseluis.ruiz@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Paseo de Cumbres
Zona: Cumbres

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 374 Mts²
Baños: 3 **Construcción:** 229 mts²
Medios Baños: 3 **Frente:** 11 Mts
Plantas: 2 **Fondo:** 34 Mts
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Detalle

Casa habitación, en esquina y frente a parque. Tiene 3 frentes por ser cabecera de manzana por lo que tiene muchísimo espacio de estacionamiento más la acera de enfrente del parque. Cuenta con dos niveles con cochera para dos autos con reja eléctrica; junto a la cochera un pequeño jardín y una parra de uva dulce. Cuenta con recibidor, medio baño de visitas, amplia sala-comedor, cocina y lavandería con baño. En la planta alta hay una estancia familiar y un espacio para estudio, dos recámaras con ropería cada una, un baño completo que comparten y recámara principal con balcón, closet vestidor y baño. En la parte posterior un gran jardín un cuarto de servicio con baño, área de asador una bodega y un baño para el área social. Cuenta con 20 paneles solares no incluidos que se podrían negociar. Gran ubicación muy cerca de las avenidas Paseo de los Leones y A. Lincoln.

Características

- Jardín
- Minisplit
- Teléfono
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Asadores
- Bodega
- Mascotas

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

