

ID: **111921** - La Capital

\$26,000 MXN

**Claudia García**

Celular: (81) 1599-3516

[claudia.garcia@gvia.mx](mailto:claudia.garcia@gvia.mx)

## Renta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Monterrey Centro  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2      **Terreno:** 137 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2      **Construcción:** 137 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1      **Frente:** 10 Mts  
**Plantas:** 1      **Fondo:** 13 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Espectacular departamento amueblado y equipado en renta en la Capital, ubicado en una zona estratégica, en conexión armónica con el Paseo Santa Lucía, la Macroplaza y el Parque Fundidora, además de estar a 15 minutos del Tecnológico de Monterrey. El departamento consta de 137m<sup>2</sup> en los cuales se distribuyen recibidor, medio baño social, sala, comedor, cocina, centro de lavado, bodega, estancia de televisión, amplia recámara principal con vestidor, baño completo y balcón con vistas espectaculares, así como recámara secundaria con closet y baño completo. Desde la sala puedes apreciar una vista hacia el Cerro de la Silla impresionante. Tiene cerradura eléctrica con código y mirilla digital. La ventaja de la ubicación del departamento es que no tiene vecinos ya que se encuentra ubicado entre dos áreas de servicio de la torre. La torre cuenta con amenidades tales como, alberca, gimnasio, sauna, vapor, salón de eventos y asadores. Incluye dos cajones de estacionamiento, mantenimiento y servicio de agua. ¡Agenda tu cita ya!

### Características

- Recepción
- Amueblado
- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Elevador
- Gimnasio
- Clima central
- Calefacción
- Boiler
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Asadores
- Bodega
- Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

