



ID:111870 - Vistancia 1 Sector

\$7,000,000 MXN



Montserrat Garcia

Celular: (81) 8020-9640

[montserrat.garcia@gvia.mx](mailto:montserrat.garcia@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Vistancias 1er Sector  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 3  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 201 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 210 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 10 Mts  
**Fondo:** 20 Mts

### Detalle

Casa en venta en Carretera Nacional en privada con seguridad 24/7 y acceso controlado, 3 parques con juegos infantiles, gym, palapa social, pet park y cancha de basketball. PB: Cochera para 2 carros, baño de visitas, sala, comedor, cocina, cuarto de lavado con cuarto de servicio. Patio con asador PA: Estancia familiar, 3 recámaras cada una con su baño. Recámara principal con amplio baño y vestidor, recamara secundaria con baño y vestidor, recamara secundaria con baño.

### Características

- Seguridad
- Minisplit
- Teléfono
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Mascotas
- Equipado

Otros: Tinaco

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

