



ID:111528 - Villa las Fuentes

\$22,000 MXN



Vanessa Theriot

Celular: (81) 8366-1370

[vanessa.theriot@gvia.mx](mailto:vanessa.theriot@gvia.mx)

## Renta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Villa Las Fuentes  
**Zona:** Sur Mty

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 190 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3                            **Construcción:** 250 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 0 Mts  
**Plantas:** 3                         **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Hermosa casa de 3 niveles en renta, con excelente ubicación... ubicada en Villa Las Fuentes 4to sector, la casa cuenta con; cochera para dos autos, 2 recámaras grandes con opción a una 3era en sótano, 3 baños completos y ½ baño de visitas con acabados de lujo. Sótano con estancia social con bar, patio. 250 mts<sup>2</sup> de construcción. Primera planta: con vista panorámica, cocina integral con estufa, barra desayunadora, sala-comedor con minisplit, 1/2 baño para visitas. Segunda planta: recámara principal con vista panorámica, minisplit y abanico de techo, baño-vestidor, lavabo con espejo y con acabados de granito, tina de baño y accesorios de pared en acero inoxidable. 2da. recámara con vista al parque, minisplit y abanico de techo, baño-vestidor, lavabo con espejo y con acabados de granito y accesorios de pared en acero inoxidable, lavandería grande, zinc, repisas para blancos. Sótano: baño completo, amplio espacio para utilizarlo de recámara u oficina, equipada con área social, minibar, salida al patio.

### Características

- Seguridad    ● Jardín            ● Minisplit
- Boiler            ● A/C                ● Gas
- Cocina            ● Estufa            ● Semi Amueblado
- Mascotas        ● Equipado        ● Sótano

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

