



ID:111521 - Centro de Monterrey

\$329,000 MXN



Claudia Alanis

Celular: (81) 1588-9365

[claudia.alanis@gvia.mx](mailto:claudia.alanis@gvia.mx)

## Renta de Oficina

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Monterrey Centro  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 7  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 12  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 940 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 0 Mts  
**Fondo:** 0 Mts

### Detalle

Hermosas oficinas ubicadas en PentHouse de 940 mts<sup>2</sup> con vistas privilegiadas en el centro de Monterrey y la hermosa zona del Barrio Antiguo, constan de recepción en la entrada principal, sala de juntas con área social, cocineta con tarja, terraza con vistas panorámicas, techos con doble altura, 5 privados cada uno con su medio baño y terraza con vista panorámica de doble altura, zona común área trabajo (cowork) para aproximadamente 24 escritorios y su ventanal con vista panorámica, almacén, área de archivo, privado y zona que puede ser utilizado para asistente. La renta es de \$329,000 pesos más 10% cuota de mantenimiento incluyen 12 cajones techados de estacionamiento.

### Características

- Recepción
- Seguridad
- Elevador
- Clima central
- Calefacción
- Terraza
- A/C
- Luz
- Agua
- Cocina
- Portón eléctrico
- Cisterna
- Bodega
- Equipado
- Sótano

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

