



ID: **111452** - Loma Larga (Los Magueyes)

**\$3,300,000** MXN



Sara Hernández  
Celular: (81) 8396-8494  
[sara.hernandez@gvia.mx](mailto:sara.hernandez@gvia.mx)

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Los Magueyes  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 2  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 1  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 90 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 90 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 10 Mts  
**Fondo:** 0 Mts

### Detalle

Departamento en Venta en La Colonia Loma Larga, muy espacioso, y con excelente ubicación a 5 minutos de Valle, San Pedro, y de Fashion Drive San Agustín, también a 5 minutos de Top Obispado, Cuenta con 3 recamaras, 2 Baños, Cocina Integral, Estancia, Lavandería, Además, este Fraccionamiento de Departamentos tiene un club deportivo con 3 albercas, 2 canchas, de tenis y basquetbol, y Casa Club con asadores, todo funcionando y a muy buen precio el mantenimiento, tiene 1 cajón de estacionamiento pero la ubicación y la amplitud del departamento lo compensa. Estos departamentos se rentan a muy buen precio, por si lo requieren como inversión.

### Características

- Amueblado
- Cable TV
- A/C
- Agua
- Semi Amueblado
- Equipado
- Alberca
- Calefacción
- Gas
- Cocina
- Asadores
- Minisplit
- Boiler
- Luz
- Estufa
- Mascotas

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
[Email: info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

