



ID:111369 - Mitras Norte

\$20,500 MXN



Marina Arribas

Celular: (81) 2355-1049

[marina.arribas@gvia.mx](mailto:marina.arribas@gvia.mx)

## Renta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Mitras Norte  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 1                      **Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 1                              **Construcción:** 56 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                      **Frente:** 0 Mts  
**Plantas:** 1                              **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:**

### Detalle

Departamento equipado en Renta, ideal para Ejecutivos, Estudiantes o Parejas, con hermosas vistas, excelentes amenidades y fáciles accesos. El departamento cuenta con 1 recámara, área flex ideal para sala, área de Tv u oficina, comedor, balcón, y cocina equipada con refrigerador, microondas y estufa, persianas, 2 minisplits inverter frío/calor, lámparas de techo con abanico integrado el cual no se ve si se encuentra apagado y una de ellas cuenta también con bocina para bluetooth, 1 baño completo y centro de lavado (lavadora y secadora) En el área de amenidades encontramos: \*Alberca, \*Área de asadores, \*Fogatero, Sport bar, \*Co-work con sala de juntas y 3 privados, Gym, Salón de yoga, Área de biblioteca, Salón de video juegos con consola, y \*Pet park para nuestras mascotas. El departamento cuenta con 1 cajón de estacionamiento. Mantenimiento e internet ya incluidos en el precio. La torre cuenta con comercio en planta baja, en el cual ya está farmacia Benavides, y próximamente habrá más negocios. cuenta con fáciles accesos y está a 500 mts de Av. Gonzalitos 1.3 Km de Av. Simón Bolívar y Av. Leones 1.0 Km de Estación del metro Simón Bolívar 2.7 Km del Hospital Universitario Frente a la torre hay paradas de camión y metro bus. \*Agenda tu cita para conocerlo y llega a tu nuevo hogar.

### Características

- Recepción    ● Seguridad    ● Alberca
- Jardín        ● Elevador     ● Gimnasio
- Minisplit    ● Calefacción ● Terraza
- Boiler        ● Gas            ● Luz
- Agua         ● Cocina        ● Estufa
- Cisterna     ● Asadores     ● Mascotas
- Equipado

Otros: Internet con Total net.

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

