



ID:111363 - Cumbres

\$15,500 MXN



Marina Arribas

Celular: (81) 2355-1049

[marina.arribas@gvia.mx](mailto:marina.arribas@gvia.mx)

## Renta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Puerta de Hierro  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 1                      **Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 0                            **Construcción:** 38 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 3 Mts  
**Plantas:** 3                           **Fondo:** 10 Mts  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:**

### Detalle

Local comercial en renta, de 38.7 mts<sup>2</sup> con hermosas vistas, fáciles accesos y un gran flujo vehicular. El local se encuentra acondicionado con 3 privados, que se pueden retirar en caso de no necesitarlos. En la plaza encontramos negocios como escuela de baile, karate, yoga, spinning, podólogo, pastelería, restaurantes, más. Agenda tu cita para conocerlo e inicia tu nuevo negocio ya!! \*\*Mantenimiento incluido. \*\* Precio más IVA.

### Características

- Seguridad   ● Elevador   ● Terraza
- Luz            ● Agua

Otros: Estacionamiento subterráneo, Tinaco

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

