ID:111151 - Lázaro Cárdenas

$500,000 MXN

Romelia Garza
Celular: (81) 1990-6698
romelia@gvia.mx

Renta de Oficina

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: San Pedro Garza García
Colonia: Zona Loma Blanca Poniente
Zona: Valle Oriente

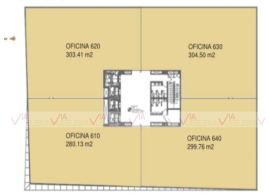
Descripción de la propiedad

Recámaras: 0
Baños: 0
Medios Baños: 8
Plantas: 0
Estacionamiento: 62
Antiguedad:

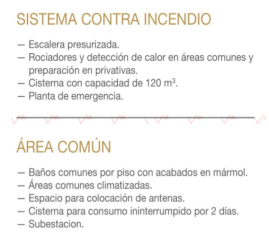
Terreno: 0 Mts^2
Construcción: 1252 mts^2
Frente: 0 Mts
Fondo: 0 Mts

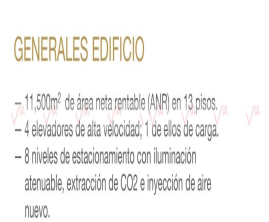
Detalle

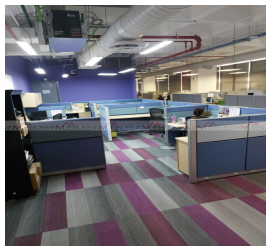
Amplia oficina ideal para corporativo en edificio moderno con seguridad, ubicación inmejorable, en edificio AAA sobre Lázaro Cárdenas, tiene áreas comunes y comedor para empleados con vista espectacular, 4 elevadores más uno de carga. Tiene un total de 1,187m² de área útil disponible y 1,252m² de área neta rentable precio de renta $460 por m2 de área neta rentable más IVA, 62 cajones de estacionamiento con opción a rentar más mantenimiento $54.5 / (AU + ½ m 2 cajones). Disponible a partir de septiembre 2024, con opción a venta de mobiliario

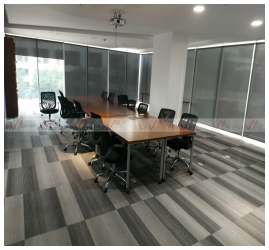


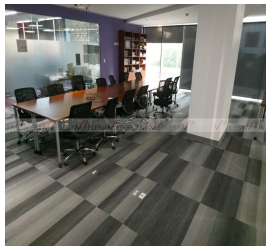
Área Interior Total 1,187.8 m^2











Características

- Recepción
- Seguridad
- Elevador
- Clima central
- Teléfono
- Calefacción
- A/C
- Luz
- Agua
- Cocina
- Cisterna
- Asadores
- Bodega
- Sótano

Otros:

Grupo Via Inmuebles
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx