



**ID:110999 - La Alianza, Monterrey**  
**N.L. Terreno Comercial,**  
**Habitacional**

**\$36,891,000 MXN**



**Gabriela Ancira**  
 Celular: (81) 1066-4473  
[gabriela.ancira@gvia.mx](mailto:gabriela.ancira@gvia.mx)

## Venta de Terreno Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** La Alianza Sector B  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0                      **Terreno:** 8198 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 0                            **Construcción:** 1 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                **Frente:** 74 Mts  
**Plantas:** 0                          **Fondo:** 102 Mts  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

### Detalle

Atención inversionistas! Terreno plano sobre avenida, ideal para desarrollar espacios comerciales, tales como supermercados, pues se encuentra en zona urbana y comercial ideal. El terreno es toda una cuadra y se encuentra en medio de área urbanizada con comercios alrededor. El terreno tiene un área de 8,198mts 2

### Características

● Luz ● Agua

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

