



ID:110904 - Mitras Sur

\$90,000 MXN



Rocío Rivera Matos

Celular: (81) 8250-1755

[rocio.rivera@gvia.mx](mailto:rocio.rivera@gvia.mx)

## Renta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Mitras Sur  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 3  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 4  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 420 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 420 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 14 Mts  
**Fondo:** 30 Mts

### Detalle

Amplio local comercial con extensa área de exhibición en planta baja, estratégicamente ubicado sobre avenida principal de alto flujo, próximo a Gonzalitos. Tiene una extensión de 420mts<sup>2</sup>, 3 medios baños, mezanine para oficinas y/o sala de juntas en planta alta. Cuenta con 4 cajones exclusivos de estacionamiento. En los alrededores se pueden encontrar supermercados, colegios y restaurantes. Ideal para showroom, agencia de vehículos de motor, mueblería, galería de arte, entre otros. \*\*Contáctame para conocerlo\*\*

### Características

- Minisplit
- Luz
- Agua
- Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

