



ID:110840 - Vista Montaña

\$2,700,000 MXN



Alejandra Montemayor

Celular: (81) 8681-8333

alejandra.montemayor@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: San Pedro Garza García
Colonia: Vista Montaña
Zona: Valle Pte

Descripción de la propiedad

Recámaras: 2
Baños: 1
Medios Baños: 0
Plantas: 1
Estacionamiento: 1
Antigüedad:

Terreno: 105 Mts²
Construcción: 70 mts²
Frente: 7 Mts
Fondo: 15 Mts

Detalle

Hermosa casa estilo contemporáneo de 1 piso, ubicada en el municipio de San Pedro Garza García zona valle poniente, Colonia Vista Montaña, muy cerca del parque Clouthier, con preparación para un segundo y tercer piso, recién remodelada, empastada, pintada e impermeabilizada, nuevos pisos, ventanas, puertas, minisplits inverter, cocineta equipada con estufa Whirlpool de acero inoxidable y espejo, moderna campana de acero inoxidable y vidrio templado, microondas LG neochef de acero inoxidable y espejo, tarja de acero inoxidable y monomando cromado, refrigerador dúplex Samsung con agua doble filtrada y máquina de hielo, lavandería con lavadora, secadora y boiler de paso, baño con cancel de vidrio templado, espejo touch, cableado de luz, centro de carga, apagadores, contactos, tubería de gas, agua, drenaje sanitario y drenaje pluvial, también completamente nuevo, amplio patio con un pequeño almacén exterior, fachada con cantera Galarza sellada y detalle en muro con granito negro mate, iluminación cálida dirigida con timer, spots de piso en fachada, pasillo y perímetro de patio, banqueta de adoquín, techo exterior, reja y puerta principal de herrería contemporánea y madera sintética, la colonia es muy tranquila, excelentes vecinos, calle poco transitada, constantemente patrullada, rápidos accesos a principales avenidas a Monterrey, San Pedro y Santa Catarina, papelería en regla, lista para habitar o como inversión para rentar.

Características

- Minisplit
- Calefacción
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Bodega
- Mascotas
- Equipado

Otros: lavadora, secadora, refrigerador, campana, microondas, tarja, cancel y espejo en baño touch, macetas decorativas en fachada

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mxwww.gvia.mxwww.gvia.mx