



**ID:110782 - Cumbrescondido**  
**(proceso de renta)**

**\$28,000 MXN**



**Magaly Martínez**  
Celular: (81) 8287-0556  
[magaly.martinez@gvia.mx](mailto:magaly.martinez@gvia.mx)

## Renta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Cumbrescondido  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 3  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 3  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 136 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 250 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 8 Mts  
**Fondo:** 17 Mts

### Detalle

Casa en renta en fraccionamiento cerrado. La casa es de 3 niveles. En el primer nivel se cuenta con cochera con portón eléctrico para 2 vehículos, recibidor, medio baño, sala, comedor, cocina equipada con horno y parrilla, lavandería cerrada, pasillo lateral y patio. En el segundo nivel se encuentran 2 recámaras secundarias con closet cada una y ambas comparten un baño, cuarto de zinc, estancia y recámara principal con su vestidor, baño privado y balcón. En el tercer nivel encontraremos un área social con un vestidor y baño completo y una amplia terraza. La casa está equipada con boiler, persianas, abanicos de techo, candiles, cancelas de vidrio en los baños, minisplit en todas las áreas, cámaras, 2 tinacos y paneles solares. El fraccionamiento cuenta vigilancia y con amenidades como casa club, alberca con área de asadores, palapa, cancha de básquet y fútbol, mini Oxxo, juegos infantiles y áreas verdes en una reserva. La renta incluye el mantenimiento. Se aceptan mascotas.

### Características

- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Minisplit
- Calefacción
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Cisterna
- Asadores
- Bodega
- Mascotas
- Equipado
- Celdas solares

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

