

ID: **110682** - Allende Nuevo Leon

\$2,656,000 MXN



Elizabeth Saldaña

Celular: (81) 8018-0358

[elizabeth.s@gvia.mx](mailto:elizabeth.s@gvia.mx)

## Venta de Terreno Residencial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Allende  
**Colonia:** Loma Santa Cruz  
**Zona:** Allende

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 300 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 11 Mts  
**Fondo:** 27 Mts

### Detalle

Variedad de lotes en venta, desarrollo boutique con amenidades de lujo, vistas espectaculares, ubicación privilegiada. Terrenos listos para construcción, hermoso fraccionamiento ubicado en Allende Nuevo León, todos los lotes cuentan con preparación para servicios de agua y luz, el fraccionamiento se ubica dentro de un campo de golf, cuenta con régimen condominal en el cual cada propietario es dueño de una parte de área verde, amenidades como gimnasio al aire libre, vista pista, canchas de pádel, fogateros y parques. También contará con casa Club exclusiva con restaurante bar, sala de proyección, spa. 116 lotes de 300 a 700 m<sup>2</sup>, precio según metraje y ubicación del lote, total de m<sup>2</sup> del fraccionamiento de 112,463m<sup>2</sup>. Disponible el servicio de diseño de arquitectura y construcción de residencias. Ajuste en precios según lotes disponibles. Enganche del 30 % crédito directo.

### Características

- Recepción
- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Golf
- Gimnasio
- Teléfono
- Cable TV
- Terraza
- Luz
- Agua
- Estufa
- Portón eléctrico
- Cisterna
- Asadores
- Mascotas

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

