



ID:110613 - Del Valle

\$51,737 MXN



Erika Maldonado

Celular: (81) 1244-1038

[erika.maldonado@gvia.mx](mailto:erika.maldonado@gvia.mx)

## Renta de Oficina

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Del Valle  
**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 3  
**Estacionamiento:** 4  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 93 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 93 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 0 Mts  
**Fondo:** 0 Mts

### Detalle

Oficina de 93.50m2 en una de las áreas de más plusvalía y exclusivas de San Pedro como lo es calzada Del Valle. Se encuentra muy cerca de restaurantes y principales avenidas de San Pedro. La oficina cuenta con recepción, 3 privados, sala de juntas, área común, un área de coffee break y un medio baño. Cuenta con elevador, estacionamiento a nivel de calle, 4 cajones exclusivos y vigilancia. El precio de renta incluye servicio de agua. No incluye IVA y se agrega \$4675 de mto.

### Características

- Recepción
- Seguridad
- Elevador
- Clima central
- Calefacción
- A/C
- Luz
- Agua
- Cocina
- Cisterna

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

